

**CÔNG TY CỔ PHẦN HỒNG HÀ DẦU KHÍ**

Địa chỉ: 206A - Nguyễn Trãi - Hà Nội

Tel: 04.3.5540 845 Fax: 04.3.5540 847

Báo cáo tài chính

Quý IV năm tài chính 2010

Mẫu số:.....

**DN - BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31/12/2010

CHỈ TIÊU	MÃ CHỈ TIÊU	TM	CUỐI NĂM	ĐẦU NĂM
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>A-TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>698,621,674,439</b>	<b>286,916,514,731</b>
<b>I-Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>129,362,931,224</b>	<b>22,765,533,312</b>
1. Tiền	111	V.01	129,362,931,224	22,765,533,312
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II- Các khoản ĐTTC n. hạn</b>	<b>120</b>	V.02	<b>47,750,000,000</b>	<b>10,000,000,000</b>
1. Đầu tư ngắn hạn khác	121		47,750,000,000	10,000,000,000
2. DP giảm giá chứng khoán ĐTNH(*)	129		-	-
<b>III- Các khoản phải thu</b>	<b>130</b>		<b>361,741,718,288</b>	<b>161,368,467,297</b>
1. Phải thu khách hàng	131		268,008,093,990	107,967,856,583
2. Trả trước người bán	132		23,687,482,566	24,467,167,392
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ KH hợp đồng xd	134		-	-
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03	70,046,141,732	28,933,443,322
6. Các khoản phải thu khó đòi(*)	139		-	-
<b>IV- Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>149,299,671,797</b>	<b>84,946,570,278</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.04	149,299,671,797	84,946,570,278
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho(*)	149		-	-
<b>V- Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>10,467,353,130</b>	<b>7,835,943,844</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		15,877,407	9,900,000
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		1,401,701,187	-
3. Thuế và các khoản phải thu NN	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	158		9,049,774,536	7,826,043,844
<b>B-TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>267,868,793,396</b>	<b>135,936,850,708</b>
<b>I- Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>800,000,000</b>	<b>-</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Vốn kinh doanh tại đ.vị trực thuộc	212		-	-
2. Phải thu nội bộ dài hạn	213	V.06	-	-
3. Phải thu dài hạn khác	218	V.07	800,000,000	-
4. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
<b>II-Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>99,389,115,385</b>	<b>32,251,330,659</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	44,991,725,867	30,972,740,019
- Nguyên giá	222		66,344,342,757	43,878,387,582
- Giá trị hao mòn lũy kế *	223		(21,352,616,890)	(12,905,647,563)
2. Tài sản cố định thuê TC	224	V.09	-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế *	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	491,475,600	-
- Nguyên giá	228		491,475,600	-

CHỈ TIÊU	MÃ CHỈ TIÊU	TM	CUỐI NĂM	ĐẦU NĂM
- Giá trị hao môn lũy kế *	229		-	-
4. Chi phí XDCB dở dang	230	V.11	53,905,913,918	1,278,590,640
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>	V.12	<b>3,987,117,500</b>	<b>2,772,967,250</b>
- Nguyên giá	241		3,987,117,500	2,772,967,250
- Giá trị hao môn lũy kế *	242		-	-
<b>IV-Các khoản ĐTTC dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>102,063,000,000</b>	<b>98,086,580,000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		-	-
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13	102,063,000,000	98,086,580,000
4. DP giảm giá chứng khoán ĐTDH(*)	259		-	-
<b>V-Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>9,894,608,511</b>	<b>2,825,972,799</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	9,894,608,511	2,825,972,799
2. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	262	V.21	-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>VI- Lợi thế thương mại</b>	<b>269</b>		<b>51,734,952,000</b>	<b>-</b>
<b>Tổng cộng Tài sản (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>966,490,467,835</b>	<b>422,853,365,439</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>A-NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>633,747,198,519</b>	<b>315,730,229,063</b>
<b>I-Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>521,234,279,277</b>	<b>278,459,056,540</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15	89,486,620,149	36,590,660,616
2. Phải trả cho người bán	312		245,203,429,061	112,087,921,911
3. Người mua trả tiền trước	313		158,269,571,221	115,513,604,426
4. Thuế và ckhoản p.nộp NN	314	V.16	9,068,926,747	11,219,351,694
5. Phải trả người lao động	315		958,117,762	360,630,254
6. Chi phí phải trả	316	V.17	22,714,727	22,988,461
7. Phải trả nội bộ	317		7,880,799,533	-
8. Phải trả theo tiến độ KH hợp đồng XD	318		-	-
9. C.khoản p.trả, p.nộp khác	319	V.18	6,252,413,853	1,698,646,374
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		-	-
11. Quỹ khen thưởng và phúc lợi	323		4,091,686,224	965,252,804
<b>II-Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>112,512,919,242</b>	<b>37,271,172,523</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331	V.19	-	-
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332		-	-
3. Phải trả dài hạn khác	333	V.20	-	-
4. Vay và nợ dài hạn	334	V.21	112,446,427,120	37,259,036,160
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335		-	-
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		-	-
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện	338	V.22	66,492,122	12,136,363
9. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339		-	-
<b>B- VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>289,245,654,588</b>	<b>102,124,800,841</b>
<b>I-Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>289,245,654,588</b>	<b>102,124,800,841</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		200,000,000,000	50,000,000,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		59,826,774,500	19,879,625,000
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		-	-
4. Cổ phiếu ngân quỹ	414		-	-

CHỈ TIÊU	MÃ CHỈ TIÊU	TM	CUỐI NĂM	ĐẦU NĂM
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		-	-
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416		-	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		10,709,722,224	6,680,627,736
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		2,269,684,888	1,218,500,000
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		4,082,251,900	4,082,251,900
10. Lợi nhuận chưa phân phối	420	V.23	12,357,221,076	20,263,796,205
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421		-	-
12. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	422		-	-
<b>II-Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>			
1. Nguồn kinh phí	432			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433			
<b>C - LỢI ÍCH CỦA CỔ ĐÔNG THIỂU SỐ</b>	<b>439</b>		<b>43,497,614,728</b>	<b>4,998,335,535</b>
<b>Tổng cộng nguồn vốn</b>	<b>440</b>		<b>966,490,467,835</b>	<b>422,853,365,439</b>

Người lập

Kế toán trưởng

Hà nội, ngày tháng năm 20  
Tổng Giám đốc

Phạm Thị Hải Yến

Lê Hoài Thu

Hoàng Quốc Huy

**CÔNG TY CỔ PHẦN HỒNG HÀ DẦU KHÍ**Địa chỉ: 206A - Nguyễn Trãi - Hà Nội  
Tel: 04.3.5540 845 Fax: 04.3.5540 847Báo cáo tài chính  
Quý IV năm tài chính 2010  
Mẫu số:.....**DN - BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
**Quý IV - Năm 2010**

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý IV		Lũy kế đến hết Quý IV	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu hàng hoá và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	249,756,633,335	265,984,959,014	873,791,150,323	676,006,373,631
2. Các khoản giảm trừ	02		1,617,053,560	1,307,288,353	1,910,479,804	1,949,632,683
3. Doanh thu thuần về bán hàng hoá và cung cấp DV (10=01-03)	10		248,139,579,775	264,677,670,661	871,880,670,519	674,056,740,948
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	215,992,383,590	248,736,119,470	791,421,824,289	623,221,801,673
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp Dịch vụ (20=10-11)	20		32,147,196,185	15,941,551,191	80,458,846,230	50,834,939,275
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	1,210,659,673	1,276,422,563	3,516,806,108	3,036,287,421
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	4,482,835,700	1,193,351,422	9,919,731,451	2,882,566,222
<i>Trong đó: Lãi vay</i>	23		4,482,835,700	1,193,351,422	9,919,731,451	2,882,566,222
8. Chi phí bán hàng	24		27,402,500	-	126,199,205	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		17,789,267,381	10,348,973,183	45,626,491,881	26,809,766,381
10. Lợi nhuận thuần từ HĐSXKD {30=20+(21-22)-(24+25)}	30		11,058,350,277	5,675,649,149	28,303,229,801	24,178,894,093
11. Thu nhập khác	31		289,653,643	675,410,408	919,873,170	1,135,784,957
12. Chi phí khác	32		54,777,124	476,840,027	399,614,917	1,195,039,051
13. Lợi nhuận khác	40		234,876,519	198,570,381	520,258,253	(59,254,094)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		11,293,226,796	5,874,219,530	28,823,488,054	24,119,639,999
15. Chi phí thuế thu nhập hiện hành	51	VI.30	4,344,117,337	664,264,538	8,905,175,186	3,378,848,259
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30	-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51)	60	28	6,949,109,459	5,209,954,992	19,918,312,868	20,740,791,740
17.1. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ			6,500,508,922	4,727,562,233	18,897,042,965	20,112,810,433
17.2. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số			448,600,537	482,392,759	1,021,269,903	627,981,307
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		-	-	2,422	5,747
			-	-	-	-

Người lập

Phạm Thị Hải Yến

Kế toán trưởng

Lê Hoài Thu

Hà Nội, ngày tháng năm 20  
Tổng Giám đốc

Hoàng Quốc Huy

**CÔNG TY CỔ PHẦN HỒNG HÀ DẦU KHÍ**

Địa chỉ: 206A - Nguyễn Trãi - Hà Nội

Tel: 04.3.5540 845 Fax: 04.3.5540 847

Báo cáo tài chính

Quý... năm tài chính 2010

Mẫu số:.....

**DN - BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

(PHƯƠNG PHÁP TRỰC TIẾP)

**Năm 2010**

CHỈ TIÊU	M SỐ	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
<b>I/ Lưu chuyển tiền tệ từ HĐSX kinh doanh</b>			
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	1,032,656,602,460	888,149,275,332
2. Tiền chi trả người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02	(942,617,233,938)	(776,608,254,533)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03	(21,202,610,477)	(12,401,297,388)
4. Tiền chi trả lãi vay	04	(11,243,036,134)	(3,573,941,692)
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05	(4,110,803,106)	(2,821,309,244)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	207,421,096,415	28,221,024,524
7. Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	07	(368,465,816,367)	(100,558,876,524)
<b>+ Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động SXKD</b>	<b>20</b>	<b>(107,561,801,147)</b>	<b>20,406,620,475</b>
<b>II/ Lưu chuyển tiền tệ từ hoạt động đầu tư</b>		-	-
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(13,441,226,357)	(25,326,189,086)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	869,515,016	799,172,500
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác	23	(12,020,000,000)	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đơn vị khác	24	20,000,000	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	(88,270,700,000)	(87,478,000,000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	2,600,000,000	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức, lợi nhuận được chia	27	4,555,580,141	3,138,732,421
<b>+ Lưu chuyển thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>(105,686,831,200)</b>	<b>(108,866,284,165)</b>
<b>III/ Lưu chuyển tiền tệ từ hoạt động tài chính</b>		-	-
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận góp vốn của chủ sở hữu	31	199,252,600,000	27,520,010,000
2. Tiền chi trả góp vốn cho các chủ sở hữu, mua lại CP của DN đã phát hành	32	-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	300,329,477,316	257,045,427,913
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(173,531,126,823)	(208,272,084,953)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(6,204,920,234)	(7,644,017,493)
<b>+ Lưu chuyển tiền tệ thuần từ HĐ tài chính</b>	<b>40</b>	<b>319,846,030,259</b>	<b>68,649,335,467</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	<b>50</b>	<b>106,597,397,912</b>	<b>(19,810,328,223)</b>
<b>TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN ĐẦU KỲ</b>	<b>60</b>	<b>22,765,533,312</b>	<b>42,575,861,535</b>
<b>ẢNH HƯỞNG CỦA THAY ĐỔI TỶ GIÁ HỐI ĐOẠI QUY ĐỔI NGOẠI TỆ</b>	<b>61</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN CUỐI KỲ</b>	<b>70</b>	<b>129,362,931,224</b>	<b>22,765,533,312</b>

Hà nội, ngày tháng năm 20

Người lập

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc

Phạm Thị Hải Yến

Lê Hoài Thu

Hoàng Quốc Huy

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

### **Năm 2010**

#### **I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

- 1- Hình thức sở hữu vốn : Cổ phần
- 2- Lĩnh vực kinh doanh : Xây lắp
- 3- Ngành nghề kinh doanh : Xây lắp
- 4- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính

#### **II- Niên độ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

- 1- Kỳ kế toán: bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 năm dương lịch
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: đồng Việt Nam

#### **III- Chế độ kế toán áp dụng**

- 1- Chế độ kế toán áp dụng : Quyết định 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam  
Hệ thống kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành tại nước CHXHCN Việt Nam
- 3- Hình thức kế toán áp dụng : Nhật ký chung

#### **IV- Các chính sách kế toán áp dụng**

- 1- Nguyên tắc xác định các khoản tiền: tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển gồm:
  - Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền:  
Là chỉ tiêu tổng hợp phản ánh toàn bộ số tiền hiện có của doanh nghiệp tại thời điểm báo cáo: Tiền mặt, tiền gửi ngân hàng...
  - Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán: Tỷ giá hạch toán
- 2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho:  
Doanh nghiệp hạch toán hàng tồn kho theo phương pháp kê khai thường xuyên. Giá trị hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá mua cộng chi phí thu mua, vận chuyển...
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho:  
Giá trị hàng xuất kho được tính theo phương pháp thực tế đích danh
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:
- 3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư:
  - Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính):  
TSCĐ hữu hình của Doanh nghiệp được ghi nhận theo Chuẩn mực kế toán số 03-TSCĐ hữu hình. TSCĐ hữu hình được phản ánh theo nguyên giá, hao mòn và giá trị còn lại. Nguyên giá TSCĐ bao gồm giá mua và các chi phí liên quan: lắp đặt, chạy thử...
  - Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính):  
Khấu hao TSCĐ hữu hình của Doanh nghiệp theo quyết định 206/2003/QĐ-BTC ngày 12/12/2003 của Bộ Tài chính, được thực hiện theo phương pháp đường thẳng để trừ dần nguyên giá tài sản qua suốt thời gian sử dụng hữu ích ước tính của tài sản.

- 4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:
  - Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư;
  - Nguyên tắc và phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư.
- 5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:
  - Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, góp vốn vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát;
  - Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn, dài hạn;
  - Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác;
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn.
- 6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa của các khoản chi phí đi vay:
  - Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay;
  - Tỷ lệ vốn hóa chi phí đi vay được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ;
- 7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:
  - Chi phí trả trước;
  - Chi phí khác.
  - Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: 2 lần
  - Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại.
- 8- Nguyên tắc ghi nhận các khoản chi phí phải trả:
- 9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:
- 10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
  - Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
- 11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
  - Doanh thu bán hàng;
  - Doanh thu dịch vụ;
  - Doanh thu hoạt động tài chính;
  - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
- 12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính.
- 13- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
- 14- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái.
- 15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

**V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán và Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

<b>1 - Tiền</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tiền mặt	959 848 440	511 278 944
- Tiền gửi ngân hàng	128 403 082 784	22 254 254 368
- Tiền đang chuyển		
<b>Cộng</b>	<b>129 362 931 224</b>	<b>22 765 533 312</b>

<b>2- Các khoản đầu tư TC ngắn hạn</b>	<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
- <b>Cổ phiếu đầu tư ngắn hạn</b> <i>(chi tiết cho từng loại cổ phiếu)</i>				
- <b>Trái phiếu đầu tư ngắn hạn</b>				
- <b>Đầu tư ngắn hạn khác</b>		47 750 000 000		10 000 000 000
- <b>Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn</b>				
<b>Cộng</b>		<b>47 750 000 000</b>		<b>10 000 000 000</b>

Lí do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu:

- Về số lượng:
- Về giá trị:

<b>3- Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Phải thu về cổ phần hoá		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia		
- Phải thu nội bộ		
- Phải thu khách hàng	268 008 093 990	107 967 856 583
- Trả trước cho người bán	23 687 482 566	24 467 167 392
- Phải thu theo tiến độ KH hợp đồng xây dựng		
- Phải thu khác:	70 046 141 732	28 933 443 322
<b>Cộng</b>	<b>361 741 718 288</b>	<b>161 368 467 297</b>



<b>4- Hàng tồn kho</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Hàng mua đang đi trên đường		
- Nguyên liệu, vật liệu	388 293 489	
- Công cụ, dụng cụ		7 631 602
- Chi phí SX, KD dở dang	148 747 686 541	84 938 938 676
- Thành phẩm	163 691 767	
- Hàng hóa		
- Hàng gửi đi bán		
- Hàng hoá kho bảo thuế		
- Hàng hoá bất động sản		
<b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>	<b>149 299 671 797</b>	<b>84 946 570 278</b>

\* Giá trị ghi sổ của hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả:.....

\* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:.....

\* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:.....

<b>5- Thuế và các khoản phải thu Nhà nước</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa:		
- Thuế GTGT được khấu trừ	1 401 701 187	
- .....		
- Các khoản khác phải thu Nhà nước		
<b>Cộng</b>	<b>1 401 701 187</b>	

<b>6- Phải thu dài hạn nội bộ</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Cho vay dài hạn nội bộ		
- Phải thu dài hạn nội bộ khác		
<b>Cộng</b>		

<b>7- Phải thu dài hạn khác</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Ký quỹ, ký cược dài hạn		
- Các khoản tiền nhận ủy thác		
- Cho vay không có lãi		
- Phải thu dài hạn khác	800 000 000	
<b>Cộng</b>	<b>800 000 000</b>	

8- **Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Tài sản cố định hữu hình				
	Nhà cửa, Vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Ptijen vận tải truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ qly	Cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>5,771,803,224</b>	<b>30,364,322,519</b>	<b>7,097,466,312</b>	<b>644,795,527</b>	<b>43,878,387,582</b>
-Mua trong năm	-	17,853,538,618	1,028,395,455	148,675,000	19,030,609,073
-Đầu tư XD CB hoàn thành	674,071,541	-	-	-	674,071,541
-Tăng khác	1,750,786,357	1,724,285,745	796,781,831	125,426,400	4,397,280,333
-Chuyển sang BĐS Đầu tư	-	-	-	-	-
-Thanh lý, nhượng bán	-	1,123,399,408	490,606,364	22,000,000	1,636,005,772
-Giảm khác	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>8,196,661,122</b>	<b>48,818,747,474</b>	<b>8,432,037,234</b>	<b>896,896,927</b>	<b>66,344,342,757</b>
<b>Giá trị đã hao mòn lũy kế</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>1,122,003,253</b>	<b>9,829,335,810</b>	<b>1,676,263,706</b>	<b>278,044,794</b>	<b>12,905,647,563</b>
-Khấu hao trong năm	721,618,214	6,140,560,237	1,364,432,555	173,291,349	8,399,902,355
-Tăng khác	437,546,586	532,904,767	250,826,470	98,293,070	1,319,570,893
-Chuyển sang BĐS Đầu tư	-	-	-	-	-
-Thanh lý, nhượng bán	-	1,046,084,601	204,419,320	22,000,000	1,272,503,921
-Giảm khác	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>2,281,168,053</b>	<b>15,456,716,213</b>	<b>3,087,103,411</b>	<b>527,629,213</b>	<b>21,352,616,890</b>
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ HH</b>					
<b>Tại ngày đầu năm</b>	<b>4,649,799,971</b>	<b>20,534,986,709</b>	<b>5,421,202,606</b>	<b>366,750,733</b>	<b>30,972,740,019</b>
<b>Tại ngày cuối năm</b>	<b>5,915,493,069</b>	<b>33,362,031,261</b>	<b>5,344,933,823</b>	<b>369,267,714</b>	<b>44,991,725,867</b>

\* Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn chưa thực hiện:

9- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:

10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Tài sản cố định vô hình					
	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	.....	TSCĐ vô hình khác	Cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	-	-	-	-	<b>491,475,600</b>	<b>491,475,600</b>
-Mua trong năm	-	-	-	-	-	-
-Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp	-	-	-	-	-	-
-Tăng do hợp nhất kinh doanh	-	-	-	-	-	-
-Tăng khác	-	-	-	-	-	-
-Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
-Giảm khác	-	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm</b>	-	-	-	-	<b>491,475,600</b>	<b>491,475,600</b>
<b>Giá trị đã hao mòn lũy kế</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	-	-	-	-	-	-
-Khấu hao trong năm	-	-	-	-	-	-
-Tăng khác	-	-	-	-	-	-
-Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
-Giảm khác	-	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm</b>	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Tại ngày đầu năm</b>	-	-	-	-	<b>491,475,600</b>	<b>491,475,600</b>
<b>Tại ngày cuối năm</b>	-	-	-	-	<b>491,475,600</b>	<b>491,475,600</b>

<b>11- CP xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>- Tổng số chi phí XDCB dở dang:</b>	<b>53 905 913 918</b>	<b>1 278 590 640</b>
Trong đó:		
+ DA Cao ốc VP 407 Nguyễn An Ninh	1 414 091 191	1 237 812 463
+ Công trình khách sạn công đoàn Hồng Hà	40 778 177	40 778 177
+ Công trình Tòa nhà VP K3B Thành Công	2 611 523 060	
+ Dự án Khu đô thị mới Tứ Hiệp	49 839 521 490	

**12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư:**

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
<b>Nguyên giá BĐS đầu tư:</b>	<b>2 772 967 250</b>	<b>3 171 884 250</b>	<b>1 957 734 000</b>	<b>3 987 117 500</b>
- Quyền sử dụng đất				
- Bất động sản đầu tư	2 772 967 250	3 171 884 250	1 957 734 000	<b>3 987 117 500</b>
<b>Giá trị HM lũy kế</b>				
- Quyền sử dụng đất				
<b>Giá trị còn lại BĐS đầu tư</b>	<b>2 772 967 250</b>	<b>3 171 884 250</b>	<b>1 957 734 000</b>	<b>3 987 117 500</b>
.....				

**Thuyết minh số liệu và giải trình khác:**

<b>13 - Các khoản đầu tư TC ngắn hạn</b>	<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>	
	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị</b>
<b>a - Đầu tư vào công ty con</b>				

Lí do thay đổi của từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu của công ty con:

- Về số lượng (đối với cổ phiếu):
- Về giá trị:

<b>b – Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết</b>				
----------------------------------------------------	--	--	--	--

Lí do thay đổi của từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu của công ty liên doanh, liên kết:

- Về số lượng (đối với cổ phiếu):
- Về giá trị:

<b>c - Đầu tư dài hạn khác</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Đầu tư cổ phiếu	2 000 000 000	22 098 580 000
- Đầu tư trái phiếu		
- Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu		
- Đầu tư dài hạn khác	100 063 000 000	75 988 000 000
<b>Cộng</b>	<b>102 063 000 000</b>	<b>98 086 580 000</b>

Lí do thay đổi của từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu:

- Về số lượng (đối với cổ phiếu):

- Về giá trị:

<b>14 - Chi phí trả trước dài hạn</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ		
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí nghiên cứu có giá trị lớn		
- Chi phí cho GD triển khai đủ t/c ghi nhận là TSCĐ		
- Chi phí công cụ dụng cụ và lợi thế thương mại...	9 739 531 447	2 499 530 178
- Chi phí dài hạn khác	155 077 064	326 442 621
<b>Cộng</b>	<b>9 894 608 511</b>	<b>2 825 972 799</b>

<b>15- Vay và nợ ngắn hạn</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Vay ngắn hạn	89 486 620 149	36 590 660 616
- Nợ dài hạn đến hạn trả		
<b>Cộng</b>	<b>89 486 620 149</b>	<b>36 590 660 616</b>

<b>16- Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Thuế GTGT	2 807 091 109	9 761 138 660
- Thuế xuất, nhập khẩu		
- Thuế TNDN	6 065 433 339	1 271 061 259
- Thuế TN cá nhân	184 420 834	187 151 775
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất		
- Các loại thuế khác	11 981 465	
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác		
<b>Cộng</b>	<b>9 068 926 747</b>	<b>11 219 351 694</b>

<b>17- Chi phí phải trả</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép	-	-
- Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ	-	-
- Quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm	-	-
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>18- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tài sản thừa chờ giải quyết		
- Bảo hiểm y tế	15 350 072	14 400 720
- Bảo hiểm xã hội	46 726 658	109 681 343
- Kinh phí công đoàn	208 783 788	136 382 324
- Phải trả về cổ phần hoá		
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn		
- Cổ tức phải trả	301 978 000	151 278 234
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	5 670 911 409	1 286 876 128
- Bảo hiểm thất nghiệp	8 663 926	27 625
<b>Cộng</b>	<b>6 252 413 853</b>	<b>1 698 646 374</b>

<b>19 - Phải trả dài hạn nội bộ:</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Vay dài hạn nội bộ		
- Phải trả dài hạn nội bộ khác		
<b>Cộng</b>		

<b>20 - Vay và nợ dài hạn</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
a - Vay dài hạn	<b>112 446 427 120</b>	<b>37 259 036 160</b>
- Vay ngân hàng	12 446 427 120	37 259 036 160
- Vay đối tượng khác		
- Trái phiếu phát hành	100 000 000 000	
b - Nợ dài hạn		
- Thuê tài chính		
- Nợ dài hạn khác		
<b>Cộng</b>	<b>112 446 427 120</b>	<b>37 259 036 160</b>

<b>21- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>

**22- *Vốn chủ sở hữu***

a- Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu ngân quỹ	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>20,000,000,000</b>	<b>13,598,375,000</b>	-	-	-	<b>5,622,967,736</b>	<b>893,700,000</b>	<b>4,082,251,900</b>	<b>6,672,270,582</b>
- Tăng vốn trong năm trước	30,000,000,000	6,625,000,000	-	-	-	-	-	-	-
- Lãi trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	20,114,996,205
- Tăng khác	-	-	-	-	-	1,057,660,000	324,800,000	-	-
- Giảm vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Lỗ trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	343,750,000	-	-	-	-	-	-	6,523,470,582
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>50,000,000,000</b>	<b>19,879,625,000</b>	-	-	-	<b>6,680,627,736</b>	<b>1,218,500,000</b>	<b>4,082,251,900</b>	<b>20,263,796,205</b>
- Tăng vốn trong năm nay	150,000,000,000	43,876,800,000	-	-	-	-	-	-	-
- Lãi trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-	18,897,042,965
- Tăng khác	-	-	-	-	-	4,031,441,941	1,051,184,888	-	-
- Giảm vốn trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Lỗ trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	3,929,650,500	-	-	-	2,347,453	-	-	26,803,618,094
<b>Số dư cuối năm nay</b>	<b>200,000,000,000</b>	<b>59,826,774,500</b>	-	-	-	<b>10,709,722,224</b>	<b>2,269,684,888</b>	<b>4,082,251,900</b>	<b>12,357,221,076</b>

b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu: Đơn vị: 1.000đ

	Năm nay			Năm trước		
	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần ưu đãi	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần ưu đãi
- Vốn đầu tư của Nhà nước						
- Vốn góp (cổ đông, thành viên...)						
- Thặng dư vốn cổ phần						
- Cổ phiếu ngân quỹ	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
<b>Cộng</b>						

\* Giá trị trái phiếu đó chuyển thành cổ phiếu trong năm

c- Các giao dịch về vốn chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận được chia	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	<b>200 000 000 000</b>	<b>50 000 000 000</b>
- Vốn góp đầu năm	50 000 000 000	20 000 000 000
- Vốn góp tăng trong năm	150 000 000 000	30 000 000 000
- Vốn góp giảm trong năm		
- Vốn góp cuối năm	200 000 000 000	50 000 000 000
* Cổ tức lợi nhuận đã chia		

d- Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc niên độ kế toán :
  - + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu thường:.....
  - + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:.....
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:.....

d- Cổ phiếu	Cuối năm	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu được phép phát hành		
- Số lượng cổ phiếu đã được phát hành và góp vốn đầy đủ		
+ Cổ phiếu thường		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu thường		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	<b>20 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
+ Cổ phiếu thường	20 000 000	5 000 000
+ Cổ phiếu ưu đãi		

\* Mệnh giá cổ phiếu : 10.000,đ

e- Các quỹ của doanh nghiệp

- Quỹ đầu tư phát triển : **10.709.722.224,đ**
- Quỹ dự phòng tài chính : **2.269.684.888,đ**
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu : **4.082.251.900,đ**

\* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

- Quỹ đầu tư phát triển: dùng để đầu tư mua sắm MM thiết bị thi công, mở rộng SX
- Quỹ dự phòng tài chính: Dự phòng HĐSX bị thua lỗ ...
- Quỹ trợ cấp mất việc làm:

g- Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được hạch toán trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán khác



23- *Nguồn kinh phí* *Cuối năm*      *Đầu năm*

24- *Tài sản thuê ngoài* *Cuối năm*      *Đầu năm*

**VI - Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.**

	<i>Năm nay</i>	<i>Năm trước</i>
25 - Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)	<b>873 791 150 323</b>	<b>676 006 373 631</b>
- Trong đó:		
+ Doanh thu hoạt động xây lắp	806 624 638 366	616 775 063 342
+ Doanh thu hoạt động kinh doanh bất động sản	26 472 920 000	35 155 500 000
+ Doanh thu khác	40 693 591 957	24 075 810 289
26 - Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02)	<b>1 910 479 804</b>	<b>1 949 632 683</b>
+ Chiết khấu thương mại		
+ Giảm giá hàng bán	1 910 479 804	1 949 632 683
+ Hàng bán bị trả lại		
+ Thuế GTGT phải nộp (PP trực tiếp)		
+ Thuế tiêu thụ đặc biệt		
+ Thuế xuất khẩu		
27 - Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 10)	<b>871 880 670 519</b>	<b>674 056 740 948</b>
+ Doanh thu thuần hoạt động xây lắp	804 714 158 562	614 825 430 659
+ Doanh thu thuần hoạt động KD bất động sản	26 472 920 000	35 155 500 000
+ Doanh thu khác	40 693 591 957	24 075 810 289
28 - Giá vốn hàng bán (Mã số 11)	<b>791 421 824 289</b>	<b>623 221 801 673</b>
+ Giá vốn hoạt động xây lắp	749 118 157 979	585 238 677 322
+ Giá vốn hoạt động kinh doanh bất động sản	11 144 262 086	23 110 999 870
+ Giá vốn hoạt động khác	31 159 404 224	14 872 124 481
29- Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21)	<b>3 516 806 108</b>	<b>3 036 287 421</b>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay ...	2 421 149 027	3 036 287 421
- Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu	38 800 000	
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	119 920 800	
- Lãi bán ngoại tệ	131 684 788	
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		
- Lãi ký quỹ	2 637 990	
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	802 613 503	
30 - Chi phí tài chính	<b>9 919 731 451</b>	<b>2 882 566 222</b>
- Lãi vay ngân hàng	9 919 731 451	2 882 566 222
- Lãi vay khác		

	<i>Năm nay</i>	<i>Năm trước</i>
31- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51)		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	8 905 175 186	3 378 848 259
- Điều chỉnh chi phí thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	<b>8 905 175 186</b>	<b>3 378 848 259</b>

32- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Mã số52)	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng.		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		

<b>33- Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	848 124 226 374	626 606 657 214
- Chi phí nhân công	152 423 740 962	110 732 242 002
- Chi phí máy thi công	46 774 036 073	69 609 620 804
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	8 183 931 635	3 312 925 265
- Chi phí dịch vụ mua ngoài, chi phí khác bằng tiền	107 840 369 148	82 276 572 431
<b>Cộng</b>	<b>1 163 346 304 192</b>	<b>892 538 017 716</b>

## VII - Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

34 - Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng.

	Năm nay	Năm trước
a - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính:		
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu:		
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu		
b - Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo		
- Tổng giá trị mua và thanh lý;		
- Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền;		
- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý;		
- Phần giá trị tài sản (Tổng hợp theo từng loại tài sản) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý trong kỳ.		
c - Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.		

## VIII- Những thông tin khác

- 1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác.
- 2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- 3- Thông tin về các bên liên quan:

4- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28.

4.1. Báo cáo bộ phận chính yếu: Theo khu vực địa lý:

Chỉ tiêu	Miền Bắc	Miền Trung	Miền Nam	Tổng bộ phận đã báo cáo	Loại trừ	Tổng cộng
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1. Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	710,628,240,386	18,109,894,478	143,142,535,655	871,880,670,519		<b>871,880,670,519</b>
2. Doanh thu thuần từ bán hàng nội bộ	122,173,251,839	-	-	122,173,251,839	-122,173,251,839	-
3. Khấu hao và chi phí phân bổ	10,088,832,525	668,548,686	1,185,758,007	11,943,139,218		11,943,139,218
4. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	23,051,682,928	594,495,149	5,177,309,977	28,823,488,054		<b>28,823,488,054</b>
5. Tổng chi phí đã phát sinh để mua TSCĐ	16,488,996,422	-	22,985,000	16,511,981,422		16,511,981,422
6. Tài sản bộ phận	893,114,355,877	10,690,137,855	62,685,974,103	966,490,467,835		966,490,467,835
7. Tài sản không phân bổ	-	-	-	-		-
<b>Tổng tài sản</b>	<b>893,114,355,877</b>	<b>10,690,137,855</b>	<b>62,685,974,103</b>	<b>966,490,467,835</b>	-	<b>966,490,467,835</b>
8. Nợ phải trả bộ phận	546,893,890,273	7,955,568,514	78,897,739,732	633,747,198,519		633,747,198,519
9. Nợ phải trả không phân bổ	-	-	-	-		-
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>546,893,890,273</b>	<b>7,955,568,514</b>	<b>78,897,739,732</b>	<b>633,747,198,519</b>	-	<b>633,747,198,519</b>

4.2. Báo cáo bộ phận thứ yếu: Theo lĩnh vực kinh doanh:

Chỉ tiêu	Xây lắp	Chuyên nhượng BĐS	Khác	Tổng bộ phận đã báo cáo	Loại trừ	Tổng cộng
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1. Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	829,626,449,115	26,472,920,000	15,781,301,404	871,880,670,519		<b>871,880,670,519</b>
2. Doanh thu thuần từ bán hàng nội bộ	121,199,190,383	-	974,061,456	122,173,251,839	-122,173,251,839	-
3. Tài sản bộ phận	816,718,309,251	24,865,212,000	124,906,946,584	966,490,467,835		966,490,467,835
4. Tổng chi phí đã phát sinh để mua TSCĐ	4,005,601,318	-	12,506,380,104	16,511,981,422		16,511,981,422

5- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

6- Thông tin về hoạt động liên tục:

7- Những thông tin khác.

*Lập ngày tháng năm 20*

**Người lập biểu**

**Kế toán trưởng**

**Tổng Giám đốc**

**Phạm Thị Hải Yến**

**Lê Hoài Thu**

**Hoàng Quốc Huy**